



*”Olemme pilotoineet joissain hankkeissa kansainvälisiä luokitustyökaluja, mutta ohjausvälineen pitää aidosti ottaa huomioon suomalaiset olosuhteet. Meidän ympäristössämme toissijaiset asiat eivät saa ohjata toteutusta.”*  
– Senaatti –

## RTS-ympäristöluokitus palkitsee rakennushankkeen ympäristövastuullisuudesta

Rakennusala on kehittänyt ympäristöluokitusjärjestelmän, joka ottaa aidosti huomioon suomalaiset olosuhteet, lainsäädännön ja kiinteistökannan monipuolisuuden. RTS-ympäristöluokitus pohjautuu eurooppalaisiin standardeihin ja sitoo yhteen alan yhteiset hyvät kotimaiset käytännöt, kuten Sisäilmastoluokituksen, M1-luokituksen, rakennusten elinkaarimittarit, Kuivaketju 10:n ja Viherkerroin-menetelmän.

### RTS-ympäristöluokituksen avulla:

- › ohjaat rakennushanketta kestävä kehityksen kriteerien pohjalta
- › varmistat paremman sisäilman laadun sekä akustiikka- ja valaistusolosuhteet
- › hallitset kosteusteknisiä riskejä
- › rakennat kokonaisvaltaisesti energiatehokkaita rakennuksia.



### Mihin hankkeisiin soveltuu?

Uudisrakentamiseen, korjausrakentamiseen sekä tila- ja käyttötarkoituksen muutoksiin:

- › Opetusrakennukset ja päiväkodit
- › Toimisto- ja liikerakennukset
- › Hotellit, palvelutalot ja muut majoitusliikerakennukset
- › Asuinrakennukset: pientalot, rivitalot, kerrostalot
- › Liikuntahallit ja sairaalat (tarkista kohdekohtainen soveltuvuus)

### Kenelle tarkoitettu?

- › Kiinteistönomistajat
- › Kiinteistöjohtajat ja -päälliköt
- › Rakennuttajapäälliköt
- › Hankkeeseen osallistuvat suunnittelijat, valvojat ja konsultit

# RTS-ympäristöluokitus

> Ympäristövastuullisen rakennushankkeen ohjaamiseen ja todentamiseen

**RT-ympäristötyökalua** käytetään kestävän kehityksen mukaiseen rakennushankkeen ohjaukseen. Työkalu auttaa toteuttamaan ympäristöominaisuuksiltaan parempia rakennuksia taloudellisesti ja tehokkaasti.

**RTS-ympäristöluokituksella** varmistetaan tavoiteltu luokitusaso. Puolueeton kolmannen osapuolen auditointi tuo rakennushankkeelle läpinäkyvyyttä ja luotettavuutta. Auditoidulle rakennushankkeille myönnetään RTS-ympäristöluokitussertifikaatti. Kaikki auditoidut ja hyväksytyt hankkeet listataan [glt.rts.fi](http://glt.rts.fi)-sivuille.



## RTS-ympäristöluokituksessa käytettävät luokituskriteerit

Työkalussa on valmiiksi luokituskriteerit ja mittarit, joiden avulla rakennushanketta ohjataan. Työkalu myös ohjaa dokumentoimaan hankkeen aikana todentamisen kannalta keskeiset dokumentit. RT-ympäristötyökalussa on valmiiksi viisi kategorialla, jotka on jaettu 28 kriteeriksi. Kriteereitä ja työkalua päivitetään jatkuvasti lainsäädännön ja alan parhaiden käytäntöjen kehittyessä.

Prosessi	Talous	Ympäristö ja energia	Sisäilma ja terveellisyys	Innovaatiot
<b>23 pistettä</b>	<b>12 pistettä</b>	<b>35 pistettä</b>	<b>30 pistettä</b>	<b>10 pistettä</b>
Hankeohjaus 8 p	Elinkaari-kustannus 3 p	Hiihtijalanjälki 12 p	Sisäilman laatu 18 p	Innovaatiot 10 p
Kosteuden-hallinta 10 p	Ylläpidettävyys 9 p	Energia 16 p	Visuaalinen viihtyvyys 6 p	
Työmaan ohjaus 5 p		Vesi 3 p	Akustiikka 6 p	
		Vaikutukset ympäristöön 4 p		



## Lisätietoa

- > käyttäjälisenssien hankinnasta
- > sertifiointista
- > hinnoittelusta ja koulutuksesta osoitteessa

[glt.rts.fi](http://glt.rts.fi)

